



КонсультантПлюс

Постановление Правительства РФ от
19.01.2006 N 20
(ред. от 15.09.2020)

"Об инженерных изысканиях для подготовки
проектной документации, строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства"

(вместе с "Положением о выполнении
инженерных изысканий для подготовки
проектной документации, строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 20.08.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 19 января 2006 г. N 20

ОБ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЯХ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства РФ от 22.04.2009 N 351,
от 04.02.2011 N 48, от 26.03.2014 N 230, от 09.06.2014 N 534,
от 31.03.2017 N 402, от 12.05.2017 N 563, от 19.06.2019 N 781,
от 15.09.2020 N 1431)

В соответствии со [статьей 47](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

[перечень](#) видов инженерных изысканий;

[Положение](#) о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 31.03.2017 N 402)

2. Установить, что содержание работ, осуществляемых в ходе инженерных изысканий как основных, так и специальных видов, определяется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по согласованию с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.
(в ред. Постановлений Правительства РФ от 22.04.2009 N 351, от 04.02.2011 N 48, от 26.03.2014 N 230)

Председатель Правительства
Российской Федерации
М. ФРАДКОВ

Утвержден
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 19 января 2006 г. N 20

ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 26.03.2014 N 230)

I. Основные виды инженерных изысканий

1. Инженерно-геодезические изыскания
2. Инженерно-геологические изыскания
3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания
4. Инженерно-экологические изыскания
5. Инженерно-геотехнические изыскания

II. Специальные виды инженерных изысканий

1. Геотехнические исследования
2. Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций
3. Поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения
4. Локальный мониторинг компонентов окружающей среды
5. Разведка грунтовых строительных материалов
6. Локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод

Примечание. Минстрой России при необходимости может вносить изменения в настоящий перечень.
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 26.03.2014 N 230)

Утверждено
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 19 января 2006 г. N 20

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ВЫПОЛНЕНИИ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства РФ от 26.03.2014 N 230,
от 09.06.2014 N 534, от 31.03.2017 N 402, от 12.05.2017 N 563,
от 19.06.2019 N 781, от 15.09.2020 N 1431)

1. Настоящее Положение устанавливает порядок выполнения инженерных изысканий для изучения природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и расположенных на них земельных участков, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для подготовки обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также для формирования государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 09.06.2014 N 534, от 31.03.2017 N 402, от 12.05.2017 N 563, от 19.06.2019 N 781)

Абзац утратил силу. - [Постановление](#) Правительства РФ от 09.06.2014 N 534.

2. Инженерные изыскания выполняются в соответствии с требованиями технических регламентов, а также с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, которые хранятся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 09.06.2014 N 534, от 19.06.2019 N 781)

До вступления в силу в установленном порядке указанных нормативных документов при выполнении инженерных изысканий должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации, нормативных технических документов федеральных органов исполнительной власти (обязательные требования действующих строительных норм и правил) в части, не противоречащей Федеральному [закону](#) "О техническом регулировании" и Градостроительному [кодексу](#) Российской Федерации.

3. Инженерные изыскания и (или) отдельные их виды могут выполняться физическими или юридическими лицами, которые соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к лицам, выполняющим инженерные изыскания (далее - исполнители).

4. Основанием для выполнения инженерных изысканий является заключаемый в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации договор между заказчиком (застройщиком) и исполнителем, к которому прилагаются техническое задание и программа выполнения инженерных изысканий.

Заказчик (застройщик) и исполнитель определяют состав работ, осуществляемых в ходе инженерных изысканий как основных, так и специальных видов, их объем и метод выполнения с учетом специфики соответствующих территорий и расположенных на них земельных участков, условия передачи результатов инженерных изысканий, а также иные условия, определяемые в

соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Требования к составу и оформлению задания и программы выполнения инженерных изысканий устанавливаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 26.03.2014 N 230)

Состав и содержание работ по инженерным изысканиям для подготовки обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, полученных при подготовке документации по планировке территории.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РФ от 09.06.2014 N 534; в ред. Постановлений Правительства РФ от 31.03.2017 N 402, от 12.05.2017 N 563)

5. Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с законодательством Российской Федерации метрологическую поверку (калибровку) или аттестацию.

6. Материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, состоящей из текстовой и графической частей, а также приложений к ней (в текстовой, графической, цифровой и иных формах).

Состав текстовой и графической частей указанной документации, а также приложений к ней [устанавливается](#) Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 26.03.2014 N 230)

В случаях если застройщик или технический заказчик обеспечивает формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства, результаты инженерных изысканий подготавливаются в форме, позволяющей осуществлять их использование при формировании и ведении такой информационной модели.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РФ от 15.09.2020 N 1431)

Результаты инженерных изысканий используются в том числе для формирования государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 09.06.2014 N 534, от 19.06.2019 N 781)

Застройщик, лицо, получившее в соответствии с Земельным [кодексом](#) Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий, обеспечившие выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации объектов капитального строительства, в срок не более чем один месяц со дня выполнения указанных инженерных изысканий направляют материалы и результаты инженерных изысканий в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления муниципальных образований, применительно к

территориям которых выполнены инженерные изыскания.
(абзац введен [Постановлением](#) Правительства РФ от 19.06.2019 N 781)
